

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Obec Tisá

Tisá č.p. 205

403 36 Tisá

IČO.: 00267082

Zastoupená: Jiřím Turkem, starostou obce Tisá

(dále jen "Objednatel")

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Ústí nad Labem

Číslo účtu: 3622411/0100

Kontaktní osoba pro věci technické: Jiří Červinka, místostarosta obce

Kontakt: +420 602 261, email: mistostarosta@tisa.cz

a

SYVEL plus, s.r.o.

se sídlem: Nelsonská 8, 417 05 Osek u Duchcova

zastoupený: Filipem Lerchem

IČ: 28738306

DIČ: CZ28738306

Telefon: +420 722 686 068

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 241601886/0300

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 29655

(dále jen "Zhotovitel")

Kontakt: +420 722 686 068, email: filip.lerch@syvel.cz

(společně pak „smluvní strany“).

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna 154 ks světelných bodů (svítidel) veřejného osvětlení v obci Tisá v rámci realizace projektu "**Snížení energetické náročnosti osvětlovací soustavy v obci Tisá**". Jedná se o obměnu stávajícího zařízení.
- 1.2. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) vč. koordinační a kompletační činnost celé stavby.
- 1.3. Podle této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost s odbornou péčí pro Objednatele touto smlouvou specifikované dílo a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za jeho provedení cenu specifikovanou touto smlouvou.

- 1.4. Součástí plnění jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ani které nejsou uvedené v zadání a popisu realizace, ale o kterých Zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

2. Podklady k provedení díla

- 2.1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:
- tato smlouva
 - položkový rozpočet (výkaz výměr doplněný Zhotovitelem)

3. Cena díla

- 3.1. Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze k této smlouvě, kterou zaplatí Objednatel Zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní stanovenou na základě nabídky Zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: 863.001,00 Kč

DPH 21% 181.230,21 Kč

Cena celkem vč. DPH: 1.044.231,21 Kč

- 3.2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla a je možné ji překročit pouze v případě zákonné změny sazby DPH. V takovém případě bude cena upravena podle sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 3.3. Zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno v „Deníku postupu realizace“ nebo v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do „Deníku postupu realizace“ nebo v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.
- 3.4. Vícepráce lze provést pouze v případě jejich písemného odsouhlasení Objednatelem, formou dodatku k této smlouvě. V případě, že nebude dodržen uvedený postup, má se za to, že vícepráce byly součástí předmětu díla a jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.
- 3.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti zadání nebudou Objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 3.6. Jakékoliv změny v zadání jsou možné pouze po předchozí konzultaci a po jejich odsouhlasení Objednatelem.

4. Doba plnění a způsob plnění

- 4.1. Doba plnění této smlouvy je stanovena na dobu určitou. Realizace prací bude probíhat v následujících termínech:
- Zahájení: do 7 dnů od podpisu smlouvy po předání staveniště. O předání staveniště bude sepsán zápis.
- Termín pro provedení a předání řádně zhotoveného díla: nejpozději do 30-ti dnů od předání staveniště.
- 4.2. V případě posunu zahájení díla z viny Objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín dokončení díla.
- 4.3. V případě nepříznivých klimatických podmínek (déšť, sníh, vítr) lze posunout termín předání díla až o 5 dní bez penalizace ze strany Objednatele.
- 4.4. Provedení díla se osvědčuje předávacím protokolem, který podepíše osoba oprávněná jednat za Objednatele a osoba oprávněná jednat za Zhotovitele. Součástí předávacího protokolu bude seznam předané dodávky včetně předávaných písemností (atesty, certifikáty, záruční listy, atd.). Bez těchto dokumentů nelze předmět dané dodávky řádně předat Objednateli, a závazek

Zhotovitele nebude splněn. Termín dodání protokolu měření osvětlení bude napsán do předávacího protokolu podle aktuálních klimatických podmínek, ovlivňující možnost provést řádné měření osvětlení.

5. Předání a převzetí díla

- 5.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli s dostatečným předstihem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 5.2. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 5.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - zápisy a výsledky předepsaných měření (kromě měření osvětlení, které bude provedeno po předání díla v nejbližším možném termínu, který umožní klimatické podmínky – sucho, bez deště a sněhu) viz. Kapitola 4. bod 4.3.
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (revize elektroinstalace apod.);
 - seznam zařízení, které jsou součástí díla, jejich záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce.
- 5.4. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely případného kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby
- 5.5. Zhotovitel prokáže objednateli jako příjemci dotace příslušnými smlouvami, fakturami a dalšími průkaznými podklady, že došlo v souladu s platnou legislativou k řádné recyklaci stavebního a demoličního odpadu vzniklého během realizace konkrétního projektu. Minimální míra recyklace je stanovena na alespoň 70 % stavebního a demoličního odpadu.

6. Záruční podmínky

- 6.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že záruka se vztahuje vždy na celé svítidlo, na všechny jeho části, tj. vč. LED čipů a předřadníku, jakož i na montážní a stavební práce.
- 6.2. Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u Zhotovitele písemnou formou, a to bez zbytečného odkladu od doby, kdy vady zjistil. Písemná forma reklamace se nevyžaduje v případě havárie, která způsobí nutnost co nejdříve odstranění vady.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje zřídit externí sklad 3ks náhradních svítidel po dobu záruky přímo u objednatel formou zápůjčky. Tato svítidla budou použita jako náhrada po dobu opravy reklamovaných svítidel.
- 6.4. Zhotovitel garantuje, že dodávané zboží plně odpovídá a po celou záruční dobu bude plně odpovídat technickým a jakostním podmínkám dle požadavku objednatel ve smyslu zadávací dokumentace Veřejné zakázky a splňuje a bude splňovat vlastnosti stanovené platnými technickými a právními normami. Nebude-li dodané zboží podmínkám dle předchozí věty odpovídat, platí, že má vady.
- 6.5. Záruka se nevztahuje na vady, které byly prokazatelně způsobeny použitím výrobku v rozporu s jeho účelem nebo prodávajícím poskytnutým návodem k obsluze, mechanickým poškozením vzniklým po předání dle čl. 5 této smlouvy, nepatrným opotřebením, nebo živelnými pohromami - úderem blesku, ohněm či povodněmi.

- 6.6. Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u Zhotovitele písemně, alespoň e-mailem, nejpozději v poslední den záruční doby, tj. v poslední den postačuje reklamaci odeslat. Reklamace musí obsahovat popis vady. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 kalendářních dnů ode dne oznámení Objednatele o vadě, termín na odstranění vady je 30 dní od nahlášení vady.
- 6.7. Jde-li o vadu, kdy nesvítí více jak 5 svítidel najednou nebo celý úsek ulice či napájecí větve, je zhotovitel povinen začít odstraňovat vadu do 24 hodin od nahlášení.
- 6.8. Veškeré náklady související s odstraněním reklamované vady na svítidle nese Zhotovitel. Zhotovitel též na vlastní náklady zajistí dopravu z/na místo určené Objednatelem, nerozhodne-li se vadu odstranit na místě, kde se zboží nachází.
- 6.9. Náklady na montáž a demontáž reklamovaného svítidla nese Objednatel.
- 6.10. Zhotovitel je povinen vadu odstranit i v případě, že reklamaci považuje za neoprávněnou. V případě, že neoprávněnost reklamace bude soudem zpětně pravomocně zjištěna, nebo Objednatelem uznána, Objednatel nahradí Zhotoviteli veškeré náklady vynaložené na odstranění neoprávněně reklamované vady.

7. Platební podmínky

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje fakturovat objednateli pouze skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.
- 7.2. Platba za provedení díla bude uhrazena po předání a převzetí Díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Výše fakturované částky vzejde ze skutečně provedených prací, které musí odsouhlasit technický dozor investora (TDI) a následně zadavatel. Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací a protokol o předání díla.
- 7.3. Splatnost faktur je stanovena na dobu do 30 - ti dnů od data doručení faktury.
- 7.4. Cena uvedená na faktuře musí být členěna na cenu v Kč bez DPH, výše DPH v Kč a cena v Kč včetně DPH. Faktura musí dále obsahovat bankovní číslo účtu Zhotovitele a veškeré náležitosti dle platných a účinných právních předpisů. Faktura musí také obsahovat jednoznačnou identifikaci projektu (název a reg. č. projektu).
- 7.5. Veškeré platby proběhnou výhradně v Kč a rovněž veškeré uvedené cenové údaje budou v Kč.
- 7.6. Zaplacením se pro účely této Smlouvy rozumí odeslání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 7.7. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu Zhotoviteli, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura musí být následně opatřena novou lhůtou splatnosti, jež musí činit 30 kalendářních dnů ode dne doručení na adresu sídla Objednatele.

8. Smluvní pokuty

- 8.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,-Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- 8.2. Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady.

9. Rozhodné právo

- 9.1. Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména Občanským zákoníkem v platném znění.
- 9.2. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající z této smlouvy nebo z jejího porušení, ukončení nebo neplatnosti, budou rozhodovány obecnými místně a věcně příslušnými soudy České republiky, místní příslušnost se sjednává podle sídla Objednatele.

10. Závěrečná ujednání

- 10.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky označovanými a číslovanými vzestupnou řadou po dohodě obou smluvních stran a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran uvedenými v záhlaví této smlouvy. Jiná ujednání jsou neplatná.
- 10.2. Uzavřením této smlouvy nedochází k žádnému faktickému ani právnímu omezení kterékoli ze smluvních stran ve vztahu k plnění jakékoli již existující zakázky vůči jejich klientům.
- 10.3. Žádné ustanovení této smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství a znění lze v plném rozsahu zveřejnit.
- 10.4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují jednat v dobré víře s cílem nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného.
- 10.5. Smluvní ustanovení, z nichž vyplývá, že mají přetrvávat i po ukončení této smlouvy, přetrvávají i po ukončení této smlouvy.
- 10.6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.
- 10.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1: Cenová nabídka (výkaz výměr) Zhotovitele ze dne 20.7.2023
 - Příloha č. 2: rozpis nastavení svítidel ASTRODIM
- 10.8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech článcích této Smlouvy připojují své podpisy.
- 10.9. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno v souladu se zákonem o obcích usnesením č. 24/2022.
- 10.10.

V Tisé dne 13.10.2023

V Oseku dne 12.10.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jiří Turek, starosta obce

Filip Lerch – jednatel společnosti